

GALLIA

GESTIÓN HOTELERA S.L.

CUATRO MODELOS, UNA MISMA VISIÓN

En Galia Gestión Hotelera sabemos que cada hotel es único. Por eso, hemos diseñado cuatro modelos de colaboración flexibles y personalizables, pensados para adaptarse a tus necesidades y ayudarte a alcanzar tus objetivos.

Soluciones profesionales, con un equipo experto y una visión clara: hacer crecer el valor de tu hotel, contigo.



NUESTROS MODELOS DE COLABORACIÓN



LEASE FIJO

Estabilidad y tranquilidad operativa con una renta fija acordada. Tú te desprecupas, nosotros nos encargamos de todo.



LEASE VARIABLE

Rentabilidad alineada al crecimiento del hotel. Participas directamente de los resultados y del potencial de tu activo.



GESTIÓN HOTELERA

Profesionalizamos la gestión manteniendo tu control estratégico. Un equipo experto que optimiza cada área del negocio para mejorar resultados.



MODELO MIXTO

El equilibrio perfecto entre seguridad y crecimiento. Combinamos una base estable con participación en los resultados del hotel.



Cuatro caminos para un mismo objetivo:
hacer crecer el valor de tu hotel, contigo.

LEASE FIJO

Estabilidad y tranquilidad operativa

Modelo diseñado para propietarios que buscan estabilidad financiera y una gestión completamente profesionalizada, sin necesidad de involucrarse en la operativa diaria del hotel.

Galia asume la explotación integral del establecimiento mediante una renta fija previamente acordada. Tú mantienes la propiedad del activo y nosotros nos encargamos de la gestión operativa, comercial y estratégica.



LO QUE APORTA ESTE MODELO

Despreocupación operativa y estabilidad financiera, con la tranquilidad de contar con una gestión profesional enfocada en resultados.



¿EN QUÉ CONSISTE?

Galia explota el hotel mediante el pago de una renta fija acordada, asumiendo toda la gestión y operativa del negocio.

La renta no depende del resultado mensual, lo que aporta estabilidad y previsibilidad financiera.



¿QUÉ PROBLEMA SOLUCIONA?

- Ingresos irregulares.
- Riesgo operativo elevado.
- Complejidad en la gestión diaria.
- Falta de estructura profesional.
- Dependencia de terceros.



NUESTRO ENFOQUE

- Dirección y operativa diaria.
- Gestión de equipos.
- Revenue management.
- Comercialización y posicionamiento.
- Control financiero y optimización de resultados.



TU IMPLICACIÓN

Tú mantienes la propiedad del activo mientras nosotros nos encargamos de toda la operativa y gestión.

Te despreocupas por completo del día a día del hotel.



LO QUE OBTIENES

- Ingresos estables y previsibles.
- Tranquilidad y despreocupación operativa.
- Gestión profesional enfocada en resultados.
- Protección del valor de tu activo.



Transformamos tu activo hotelero en una inversión estable, segura y sin preocupaciones.

LEASE VARIABLE

Rentabilidad alineada al crecimiento del hotel

Modelo orientado a propietarios que desean maximizar el potencial económico de su activo y participar directamente de la evolución del negocio.

En este modelo, la rentabilidad de la propiedad se vincula al rendimiento real del hotel. Galia asume la explotación y gestión del establecimiento con un enfoque claro en maximizar ingresos, optimizar la ocupación y mejorar la rentabilidad global.



LO QUE APORTA ESTE MODELO

Participar directamente del crecimiento y de la mejora de resultados del hotel, con una gestión enfocada en maximizar el potencial del activo.



¿EN QUÉ CONSISTE?

Galia gestiona el hotel y la retribución para la propiedad se calcula en función de los resultados obtenidos.

La renta o retribución varía en función de indicadores como la facturación, el beneficio operativo o la ocupación, permitiendo que el crecimiento tenga un impacto directo en tus ingresos.



¿QUÉ PROBLEMA SOLUCIONA?

- Hoteles con potencial desaprovechado.
- Rentabilidades limitadas.
- Falta de estrategia comercial.
- Gestión poco profesionalizada.
- Baja optimización de ingresos.



NUESTRO ENFOQUE

- Optimización de ingresos.
- Gestión dinámica de precios.
- Incremento de ocupación.
- Mejora del posicionamiento comercial.
- Estrategias de venta y distribución.



TU IMPLICACIÓN

Tendrás una visión activa del negocio y participarás en el seguimiento estratégico y en la evolución de resultados.

Estarás informado de la evolución del hotel y de las decisiones clave del proyecto.



LO QUE OBTIENES

- Mayor potencial de rentabilidad.
- Alineación de intereses entre propiedad y operador.
- Mejora continua del rendimiento del hotel.
- Incremento del valor de tu activo.



Maximizamos el rendimiento de tu hotel para que crezcas junto a él.



GESTIÓN HOTELERA

Profesionalización sin perder el control del activo

Modelo diseñado para propietarios que desean mantener el control estratégico de su hotel mientras delegan la gestión operativa en un equipo especializado.

Galia actúa como operador y gestor profesional del establecimiento, integrándose en la estructura del hotel para organizar, dirigir y optimizar todas las áreas clave del negocio.



LO QUE APORTA ESTE MODELO

Mantener el control y la visión del proyecto mientras un equipo especializado se encarga de profesionalizar y optimizar la gestión para mejorar los resultados y el valor del activo.



¿EN QUÉ CONSISTE?

Galia se encarga de la gestión integral del hotel, trabajando como un partner estratégico que profesionaliza todas las áreas operativas y comerciales.

La propiedad mantiene la titularidad y el control estratégico del activo, mientras nosotros ejecutamos la gestión diaria con metodología, experiencia y foco en resultados.



¿QUÉ PROBLEMA SOLUCIONA?

- Falta de organización operativa.
- Ausencia de control y análisis.
- Dificultad para gestionar equipos.
- Carencia de estrategia comercial.
- Dependencia excesiva del propietario.
- Resultados por debajo del potencial del activo.



NUESTRO ENFOQUE

- Organización y dirección operativa.
- Gestión y desarrollo de equipos.
- Control financiero y reporting.
- Revenue management.
- Estrategia comercial y marketing.
- Supervisión de calidad y experiencia del cliente.
- Optimización de procesos y eficiencia operativa.



TU IMPLICACIÓN

Mantienes el control estratégico y participas en las decisiones clave del proyecto.

Te mantienes informado de la evolución del hotel y colaboras en la definición de objetivos y visión a largo plazo.



LO QUE OBTIENES

- Gestión profesional y especializada.
- Mejora de resultados y rentabilidad.
- Mayor control y visibilidad del negocio.
- Estructura sólida y procesos eficientes.
- Mayor valor y proyección de tu activo.



Profesionalizamos la gestión de tu hotel para que alcance su máximo potencial, sin que pierdas el control.

MODELO MIXTO

Equilibrio entre seguridad y crecimiento

Modelo diseñado para propietarios que buscan combinar estabilidad financiera con participación en la mejora de resultados del hotel.

Este formato incorpora una parte fija garantizada y una parte variable vinculada al rendimiento del hotel. Galia asume la explotación y gestión del establecimiento con una estrategia orientada a incrementar la rentabilidad, optimizar operaciones y generar valor a largo plazo.



LO QUE APORTA ESTE MODELO

La seguridad de una base estable de ingresos junto a la posibilidad de beneficiarte directamente del crecimiento y la evolución del hotel. Un modelo flexible que alinea intereses y comparte objetivos.



¿EN QUÉ CONSISTE?

Combinamos una parte fija garantizada con una parte variable ligada a resultados (ocupación, ingresos, beneficio operativo, entre otros).

Así obtienes estabilidad desde el primer día y, al mismo tiempo, participas del crecimiento del negocio y del incremento de su rentabilidad.



¿QUÉ PROBLEMA SOLUCIONA?

- Necesidad de estabilidad sin renunciar al upside.
- Riesgo excesivo en modelos 100% variables.
- Rentabilidades limitadas en modelos 100% fijos.
- Falta de alineación entre propiedad y operador.



NUESTRO ENFOQUE

- Gestión y explotación orientadas a resultados.
- Optimización de ingresos y ocupación.
- Mejora del posicionamiento y estrategia comercial.
- Control eficiente de costes y procesos.
- Visión de crecimiento sostenible y creación de valor.



TU IMPLICACIÓN

Te mantenemos informado de la evolución del hotel y participas en las decisiones estratégicas clave.

Trabajamos juntos con objetivos comunes, con total transparencia y alineación.



LO QUE OBTIENES

- Ingresos estables garantizados.
- Participación directa en la mejora de resultados.
- Alineación total de intereses.
- Mayor potencial de rentabilidad con menor riesgo.
- Incremento del valor de tu activo a largo plazo.



Estabilidad hoy, crecimiento mañana. Un modelo flexible que impulsa el valor de tu hotel.

GALIA

GESTIÓN HOTELERA S.L.